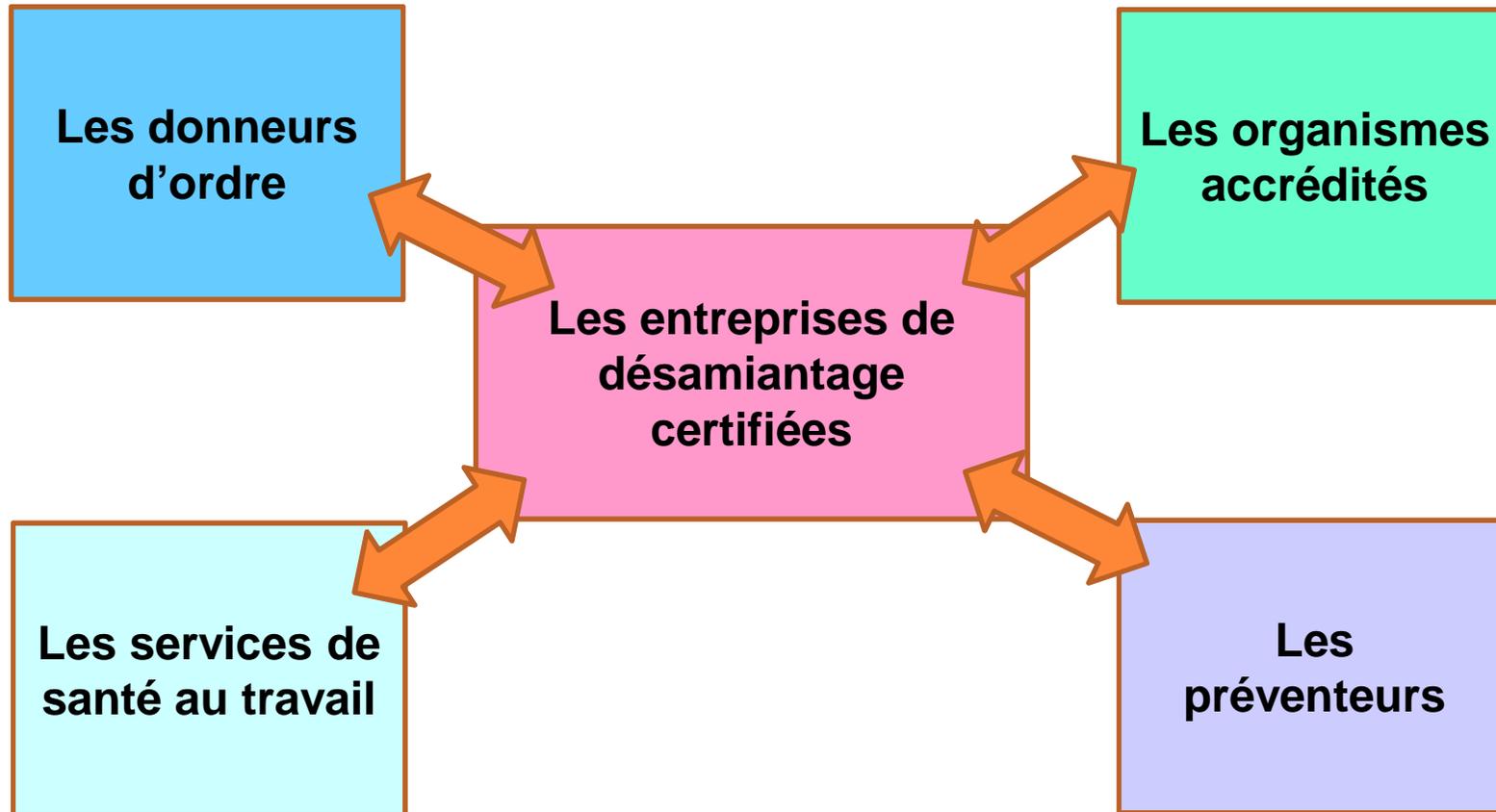




RENCONTRE DÉSAMIANTEURS

Journée d'échanges
du 14 avril 2017

INTRODUCTION À LA 1/2 JOURNÉE D'ÉCHANGES

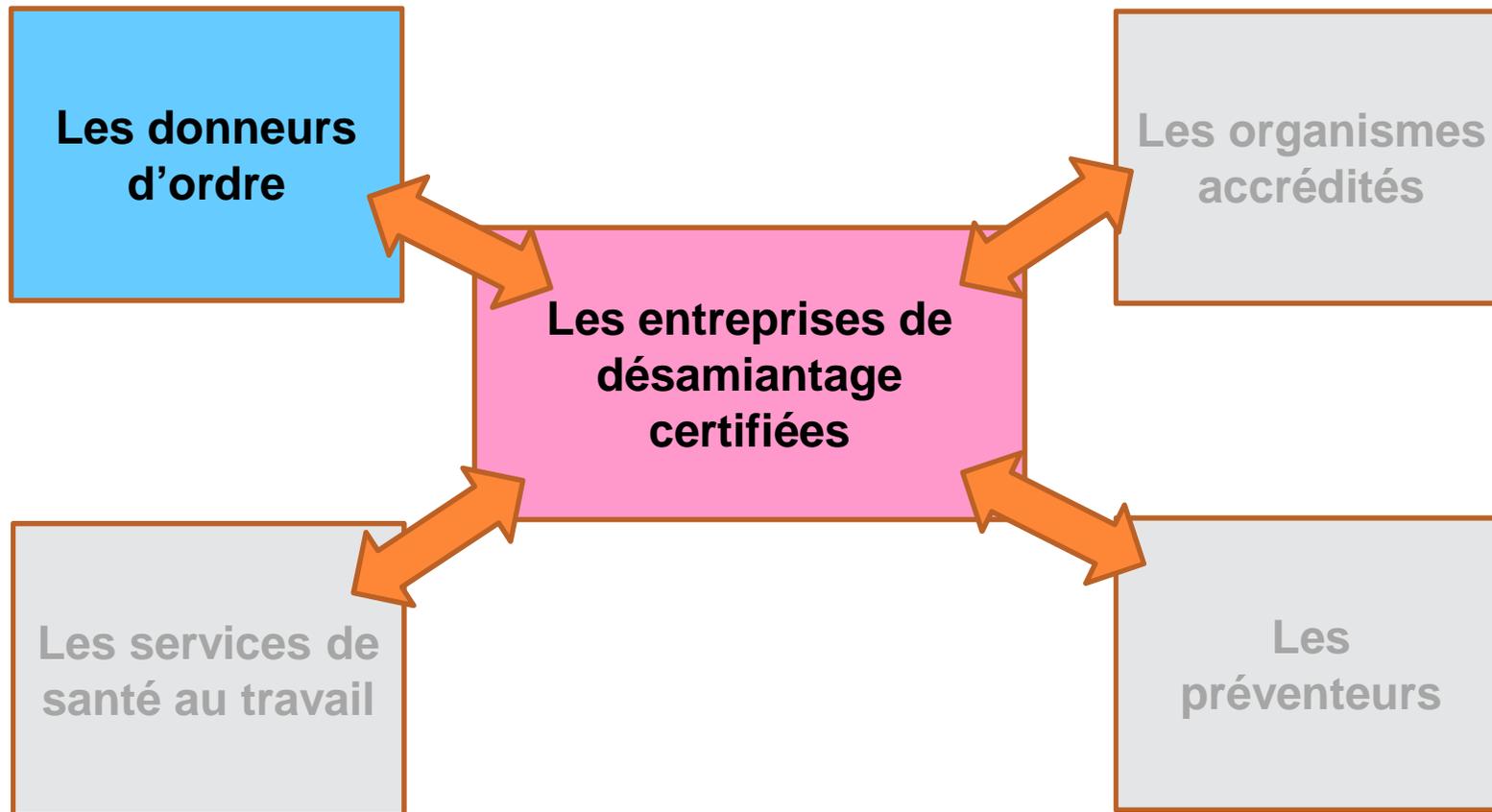




1 - LES LIENS AVEC LE DONNEUR D'ORDRE

Journée d'échanges du 14 avril 2017

L'IMPORTANCE DU REPÉRAGE

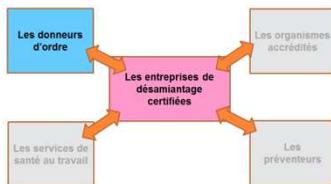


L'IMPORTANCE DU REPÉRAGE

- **Où se trouve l'amiante,**
- **Les différents repérages,**
 - **leurs limites,**
- **Opérateurs de repérage,**
 - **compétence,**
- **Lire un rapport de repérage,**
 - **des clés utiles ...**

L'IMPORTANCE DU REPÉRAGE

- **Où se trouve l'amiante,**
- Les différents repérages,
 - Leurs limites,
- Opérateurs de repérage,
 - Compétence,
- Lire un rapport de repérage,
 - Des clés utiles ...



Où se trouve l'amiante

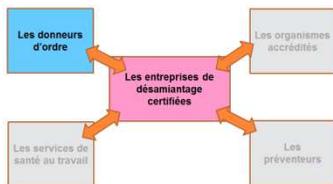
○ Bâtiments

○ Equipements

○ Installations industrielles

○ A l'extérieur

- TP
- Génie civil

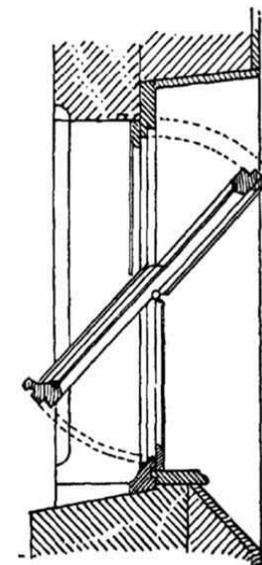


GRANDE DIVERSITÉ DE MATÉRIAUX OU PRODUITS POUVANT CONTENIR DE L'AMIANTE

Sur un bâtiment

- Dalles de sol
- Revêtements de sols sous forme de lés
- Feutres sous Revêtement de sol (Thibaude)
- Faux-plafond
- Canalisations
- Toitures, tuiles, fausses ardoises
- Plâtres
- Cloisons
- Isolants (flocages – calorifugeages)
- Etanchéité de terrasses
- Insonorisant
- Colles carrelages – faïences – dalles
- Coffrages perdus
- Enduits
- Joints de cloison et de dilatation
- Joints de menuiserie et de vitrage
- Portes coupe feu
- Volets coupe feu
- Gains (Vide ordure, ascenseur)
- Peintures (intérieur et extérieur)
- ...

joints de dilatation



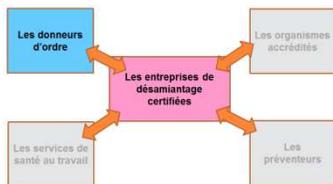
mastics extérieurs et intérieurs de portes



mastics extérieurs et intérieurs de fenêtres



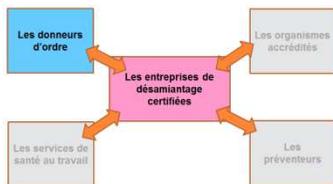
Source INRS



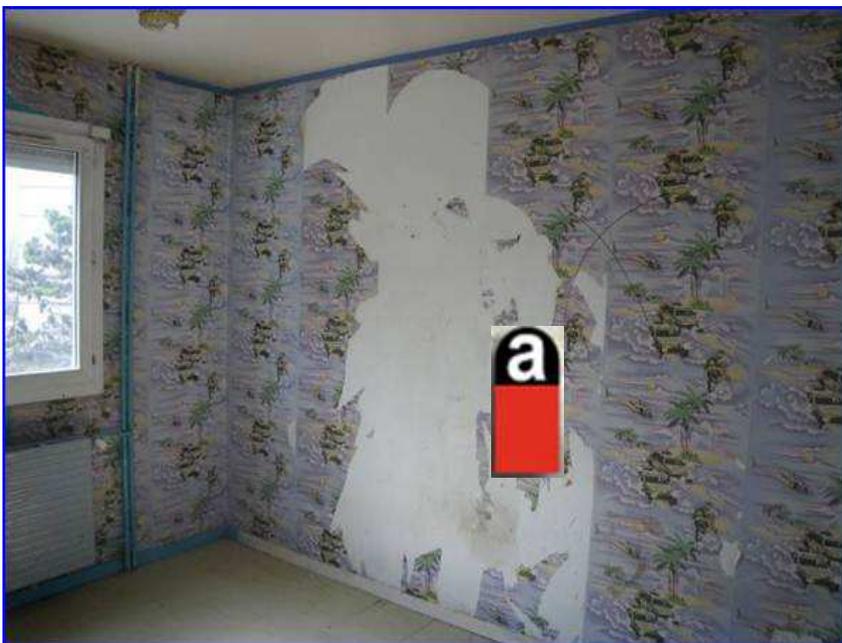
Où se trouve l'amiante



Thibaude

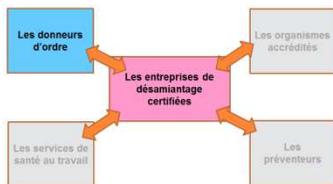


Où se trouve l'amiante

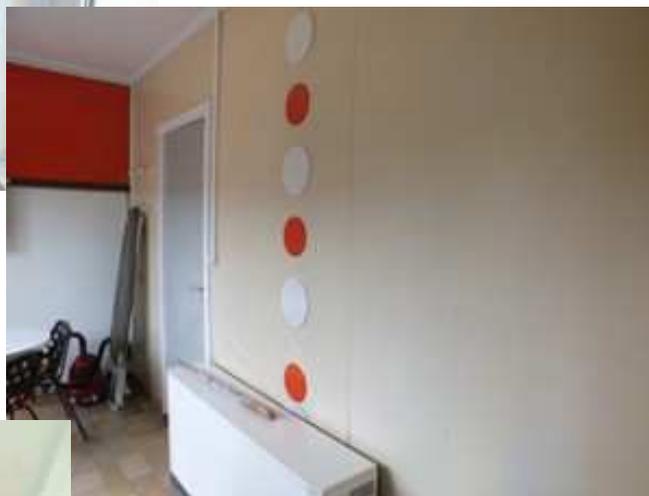


Enduit de débullage

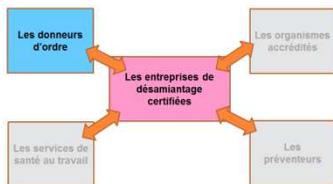




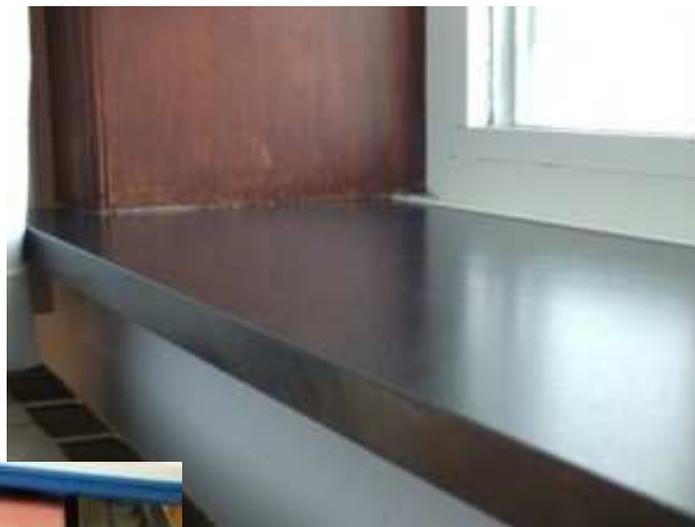
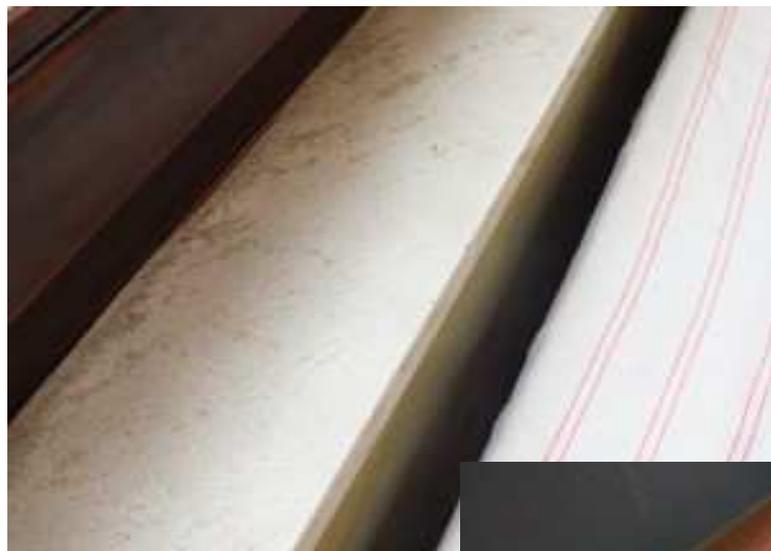
Où se trouve l'amiante



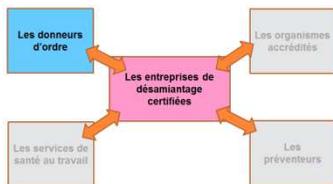
Murs et plafonds, plaques décoratives en amiante-ciment



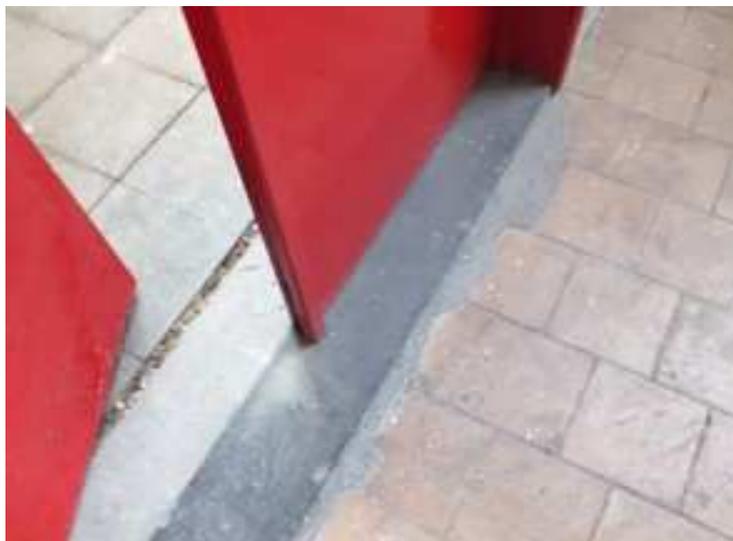
Où se trouve l'amiante



**Appuis de fenêtres,
allèges et isolant
derrière allèges**



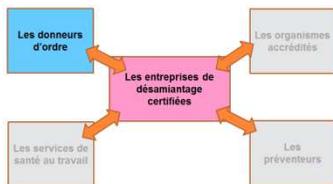
Où se trouve l'amiante



Estrade et tableau noir

Seuil de porte et plaque derrière radiateur



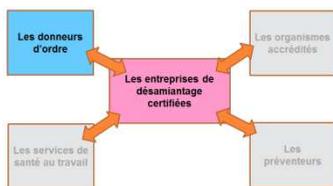


Où se trouve l'amiante

Salles de spectacle



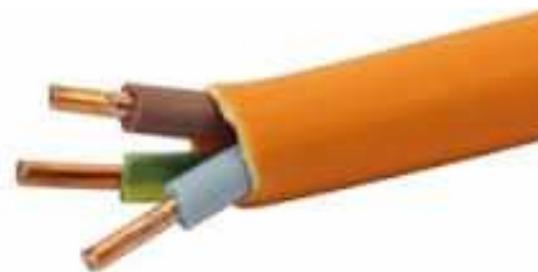
Attention aux ERP et IGH !



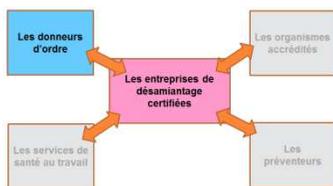
GRANDE DIVERSITÉ DE MATÉRIAUX OU PRODUITS POUVANT CONTENIR DE L'AMIANTE

Sur un équipement

- Fours (domestiques et industriels)
- Chaudières
- Véhicules
- Boîtiers électriques, disjoncteurs, bobinages
- Ascenseurs
- Radiateurs
- Installations de chauffage
- Réseau de climatisation et de ventilation
- Câble Pyrolion®
- Tresses de portes et de trappes
- Matériaux isolants et insonorisant des équipements
- Réfrigérants
- Wagons et voitures ferroviaires
- Navires
- Aéronef
- Pont roulant (moteurs et freins)



Frein d'ascenseur

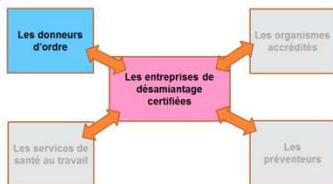


Où se trouve l'amiante



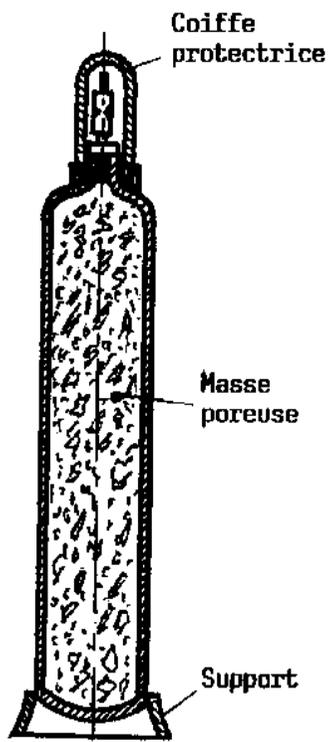
**Plaques support de
compteur et fils électriques,
fusibles en amiante**





GRANDE DIVERSITÉ DE MATÉRIAUX OU PRODUITS POUVANT CONTENIR DE L'AMIANTE

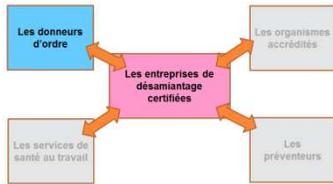
Sur une installation industrielle



- Vannes
- Tuyauterie
- Joints divers
- Calorifuges
- Tresses
- Isolants
- Éléments poreux de remplissage de bouteille de gaz sous pression
- Filtres
- Peintures
- Câble Pyrolion®
- Tissus amiantés
- Tout équipement thermique (fours, poches de coulées, cheminées, etc.)
- Éléments de friction
- Installation électrique
- ...



Source INRS

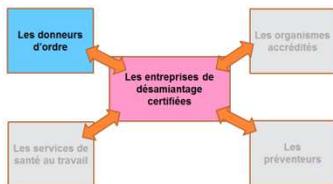


Où se trouve l'amiante

Plaque derrière la hotte industrielle



Joint de bride



GRANDE DIVERSITÉ DE MATÉRIAUX OU PRODUITS POUVANT CONTENIR DE L'AMIANTE

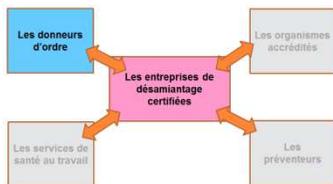
A l'extérieur: TP génie civil

- Canalisations, regards, caniveaux
- Conduites forcées
- Affleurements naturels
- Enrobés routiers et sous-couche
- Peinture d'ouvrages d'art (Barrages, pont, porte d'écluse, etc.)
- Bacs à fleur, mobilier de jardin
- Ouvrage funéraire
- Sols pollués
- Coffrets, armoires, guérites
- Clôtures
- Support de caténaire, câbles haute tension
- ...



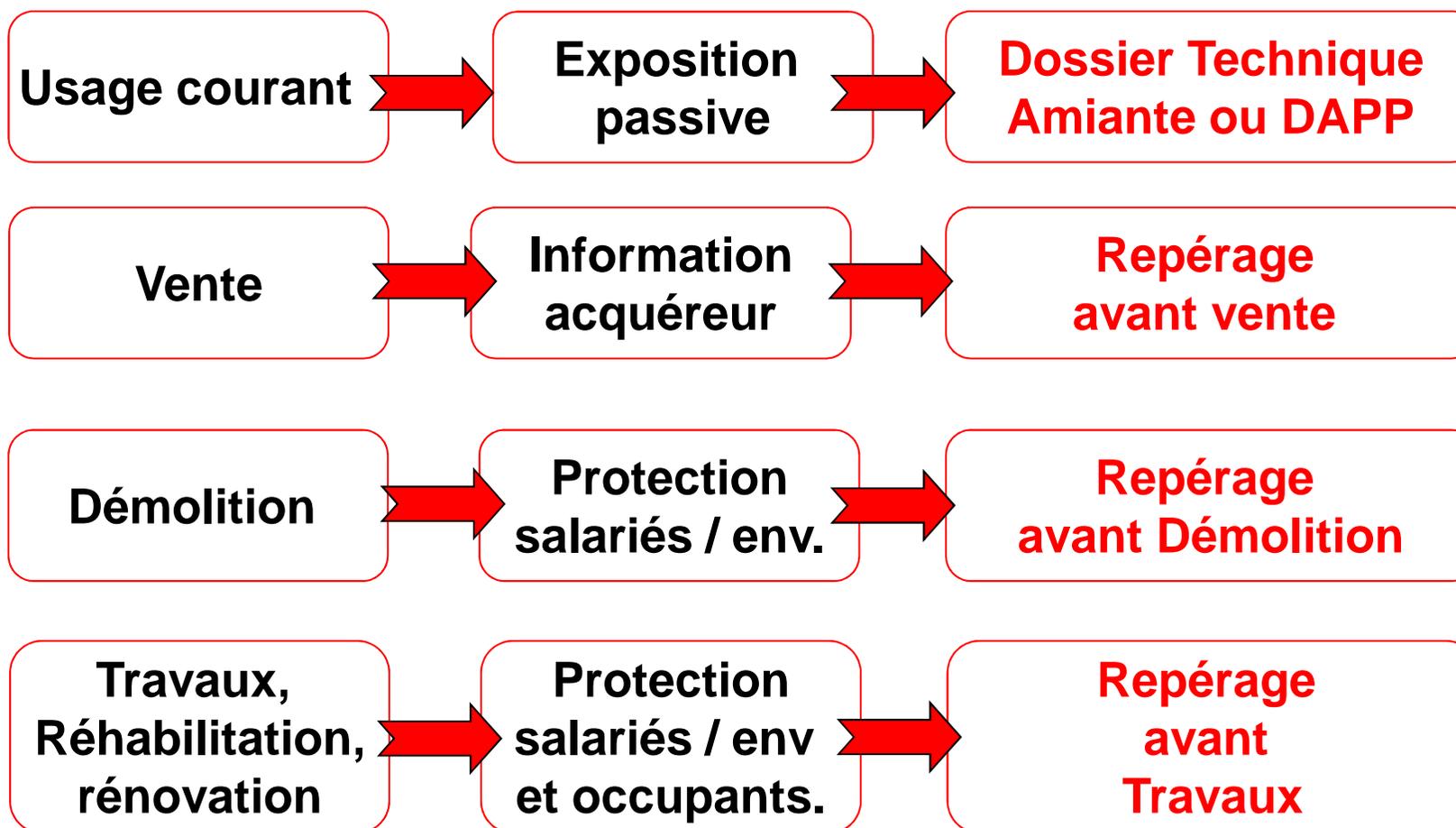
L'IMPORTANCE DU REPÉRAGE

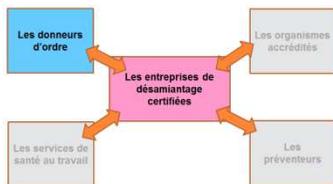
- Où se trouve l'amiante,
- **Les différents repérages,**
 - **Leurs limites,**
- Opérateurs de repérage,
 - Compétence,
- Lire un rapport de repérage,
 - Des clés utiles ...



Quel repérage ?

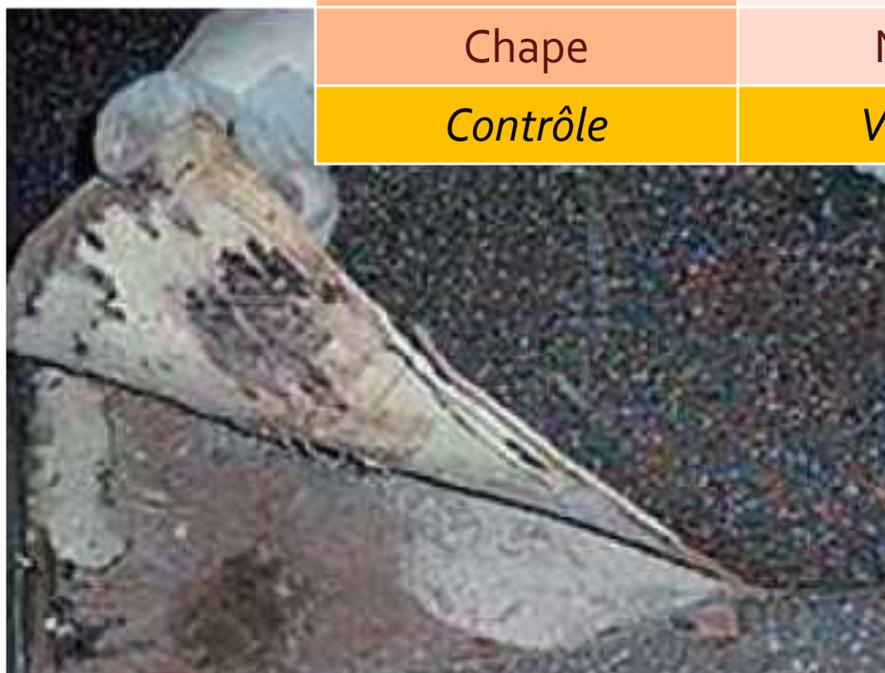
Immeubles bâtis / permis de construire délivré avant le 1^{er} juillet 1997.

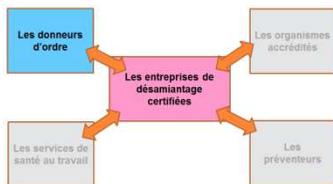




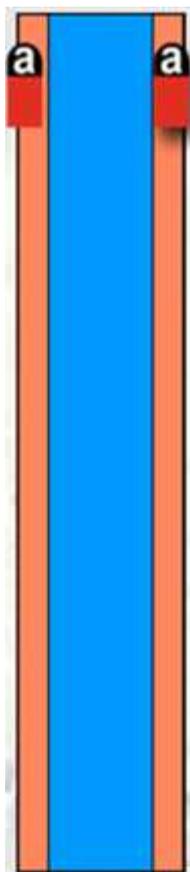
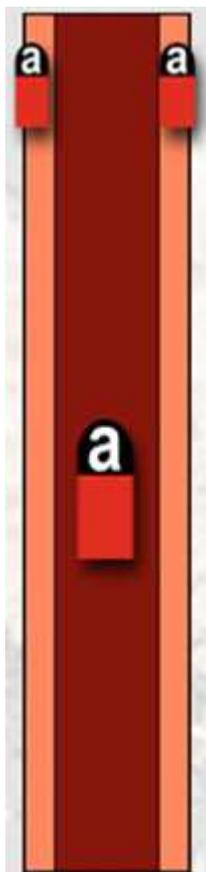
Insuffisances de certains repérages

(MCA)	Constat vente	DTA	DAPP	RAD
Liste	A et B	A et B	A	C
Revêtement de sol	Oui	Oui	Non	Oui
Colle	Non	Non	Non	Oui
Ragréage	Non	Non	Non	Oui
Chape	Non	Non	Non	Oui
<i>Contrôle</i>	<i>Visuel</i>	<i>Visuel</i>	<i>Visuel</i>	<i>Analyse</i>





Insuffisances de certains repérages



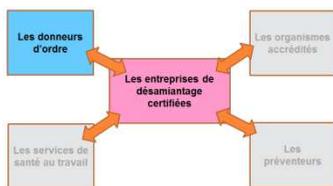
 Amiante isolant
 / Plaques en amiante-ciment

 Isolant sans amiante ou vide
 / Plaques sans amiante



L'IMPORTANCE DU REPÉRAGE

- Où se trouve l'amiante,
- Les différents repérages,
 - Leurs limites,
- **Opérateurs de repérage,**
 - **Compétence,**
- Lire un rapport de repérage,
 - Des clés utiles ...



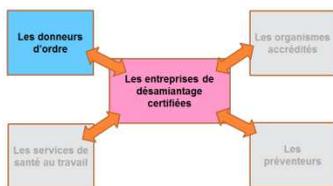
L'opérateur de repérage

➤ Une obligation de certification

- Deux niveaux de certification

Certification sans mention	Certification avec mention
Au 1 ^{er} janvier 2017	Au 1 ^{er} juillet 2017
<u>Repérages listes A et B</u>	<u>Repérages listes A, B, C</u>
<u>Evaluations</u> périodiques de l'état de conservation et <u>examens visuels</u> dans les autres immeubles	<u>Evaluations</u> périodiques de l'état de conservation et <u>examens visuels</u> dans tous types de bâtiments : IGH, ERP cat 1 à 4, immeuble de travail hébergeant + de 300 pers., bâtiments industriels

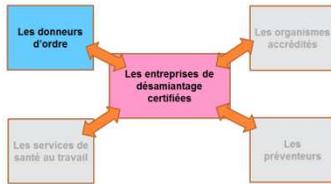
(Arrêté du 25 juillet 2016 applicable au 01/01/2017).



L'opérateur de repérage

- **Pré-requis pour certification avec mention :**
 - diplôme bac+2 techniques du bâtiment + expérience professionnelle.
- **Formation préalable de tous les opérateurs :**
 - sans mention 3 jours / avec mention 5 jours.
- **Examens théoriques et pratiques :**
 - ajout d'un module d'examen spécifique pour la mention avec un examen pratique dans le périmètre spécifique à la mention.
- **Renforcement de la procédure de surveillance :**
 - organismes certifiés vérifient
 - mise à jour des connaissances ;
 - réalité de l'activité ;
 - conformité réglementaires et pratiques;
 - suivi réclamations et plaintes, ...

(Arrêté du 25 juillet 2016 applicable au 01/01/2017).



Modalités de repérage

Amiante repéré :

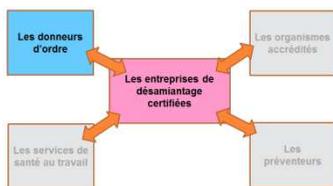
- **Sur décision de l'opérateur de repérage,**
- **Par sondage,**
 - Vérifier l'homogénéité et l'étendue dans toute l'épaisseur de la partie du composant concerné, en distinguant chaque couche rencontrée.
- **Par prélèvements :**
 - prélèvement sur toute ou partie de l'épaisseur du matériau ou produit pour l'analyse des matériaux et des produits.

*** Aucune conclusion sur l'absence d'amiante dans des MSCA sans analyse.**

** norme NF X 46-020*

L'IMPORTANCE DU REPÉRAGE

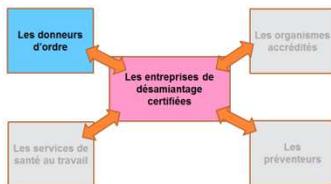
- Où se trouve l'amiante,
- Les différents repérages,
 - Leurs limites,
- Opérateurs de repérage,
 - Compétence,
- **Lire un rapport de repérage,**
 - **Des clés utiles ...**



Le rapport de repérage

Le contenu du rapport

- **Date d'établissement,**
- **Type de mission :**
 - **Rapport avant travaux, DTA, repérage en vue de constituer le DTA,**
 - **Pré-rapport, additif au rapport XX ou complément du rapport XX, ...**
- **Identification et la situation de l'immeuble bâti visité :**
 - **Un rapport par bâtiment visité,**
- **Le cadre de la mission :**
 - **intitulé de la mission, objectif de la mission, programme de travaux, **périmètre de repérage****



Le rapport de repérage

Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

- Isolation par l'extérieur des façades
- Isolation sous face dalle du rez de chaussée
- Réfection et renforcement isolation sur terrasse
- Remplacement des menuiseries extérieures par PVC
- Réfection des sanitaires et des colonnes montantes
- Nettoyage du réseau de chauffage , révision des radiateurs et installation de vannes thermostatiques
- Réfection de l'électricité des parties « jour »
- Mise en peinture des pièces humides
- Mise en place de garde corps en alu sur balcons
- Traitement des entrées d'immeuble y compris sécurisation des accès et aménagement des pieds d'immeuble
- Traitement de la collecte des ordures ménagères
- Eventuellement : pose d'un ascenseur





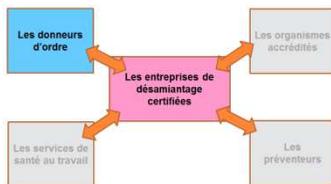
Le rapport de repérage

Locaux visités

Les (éventuelles) lignes d'éléments de construction en gras sur fond gris correspondent à des matériaux ou produits contenant de l'amiante, dont on trouvera le détail dans les rubriques suivantes.

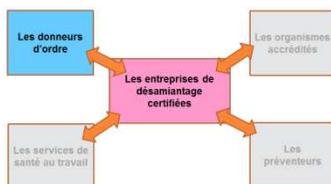


Local	Élément de construction	
	N°	Désignation
RDC Extérieur Facade Avant	1	Facade Dalles Béton Pierre
	2	Joint de dilatation joint entre plaques en Pierre PVC
	3	Facade Coté Balcon Béton de mur coté Béton
	4	Murs latéraux Béton Enduit -Peinture
	5	Joint de dilatation Joint entre enduit et les dalles en pierre Joint mastic
	6	Facade Béton mur Béton
RDC Extérieur Facade gauche	7	Facade Béton de mur Béton
	8	Facade Dalles Béton Pierre
	9	Facade coté balcon Béton de mur coté balcon Béton
	10	Joint de dilatation Joint entre enduit et les dalles en pierre Joint mastic
	11	Joint de dilatation joint entre plaques en Pierre PVC
	12	Murs latéraux Béton Enduit -Peinture
RDC Extérieur Facade arrière	13	Facade Béton de mur Béton
	14	Facade Dalles Béton Pierre
	15	Facade coté balcon Béton Béton
	16	Joint de dilatation Joint entre enduit et les dalles en pierre Joint mastic
	17	Joint de dilatation joint entre plaques en Pierre PVC
	18	Murs latéraux Béton Enduit -Peinture
RDC Extérieur Facade droite	19	Facade Dalles Béton Pierre
	20	Joint de dilatation joint entre plaques en Pierre PVC
	21	Joint de dilatation Entre enduit et les dalles en pierre Enduit mastic
	22	Murs latéraux Béton Enduit -Peinture



Le rapport de repérage

4ème Palier	44	Mur Pierres / Briques / Béton / Plâtre Peinture / Crépi
	45	Plafond Platre Peinture
	46	Sol Dalles de sol vinyliques beige clair
	47	Sol Dalles de sol vinyliques grises
4ème Dégagement gauche	48	Sol Dalles de sol vinyliques grises
	49	Plafond Platre Peinture
	50	Mur Pierres / Briques / Béton / Plâtre Peinture / Crépi
4ème Dégagement droite	51	Mur Pierres / Briques / Béton / Plâtre Peinture / Crépi
	52	Plafond Platre Peinture
	53	Sol Dalles de sol vinyliques grises
4ème Local Vide ordure	54	Conduit(s) de vide ordure Conduit vide ordure Encadrement métal + Fibreciment (Mur C)
	55	Murs Béton "brut"
	56	Plafond Pierre / Brique / Béton "brut"
	57	Sol Chape béton ragréage "brut"
	58	Vide ordure Métal (Mur D)
	647	Mur d'entrée Béton (Mur A)
	648	Sol Dalle béton
3ème Palier	469	Sol Dalles de sol vinyliques grises
	471	Plafond Platre Peinture
	472	Mur Pierres / Briques / Béton / Plâtre Peinture / Crépi
3ème Dégagement gauche	473	Sol Dalles de sol vinyliques grises
	474	Plafond Platre Peinture
	475	Mur Pierres / Briques / Béton / Plâtre Peinture / Crépi
3ème Dégagement droite	476	Sol Dalles de sol vinyliques grises
	477	Plafond Platre Peinture
	478	Mur Pierres / Briques / Béton / Plâtre Peinture / Crépi



Le rapport de repérage



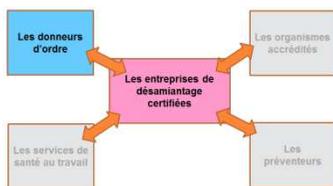
Périmètre de repérage

Périmètre affecté par les travaux, matériaux objets de sollicitations mécaniques, et zones d'accessibilité aux travaux.

Précisions complémentaires:

- les travaux de réfection des ventilations n'affectent pas les gaines de ventilation elles mêmes, qui sont conservées
- la réfection des façades porte sur le nettoyage des enduits et peintures, suivi d'une isolation par l'extérieur : Les descentes d'eaux pluviales, et les conduits à la pénétration dans le sol ne sont pas affectés par les travaux.
- Le remplacement des fenêtres va se faire en conservant les bati de fenêtre existants. Le joint d'étanchéité Fenêtre-Mur ne sera donc pas affecté par les travaux.
- La toiture et l'isolation des combles perdus ne font pas l'objet de travaux, et ne sont pas affectés par les travaux à venir.
- Les conduits de vide-ordire seront condamnés, par collage d'un élément. Les canalisations en fibreciment internes ne seront pas affectées par les travaux
- Les gaines techniques situées dans les parties communes ne seront pas affectées par les travaux

Dans le cas ou il serait finalement décidé d'une intervention ou sollicitation mécanique de ces éléments il conviendra d'en informer l'opérateur de repérage afin qu'un rapport complémentaire soit réalisé, intégrant ces éléments dans le périmètre de repérage, afin que l'intervention puisse se faire avec les moyens de sécurité appropriés après une analyse du risque, notamment concernant la dépose des portes et fenêtres (examen du joint d'étanchéité)

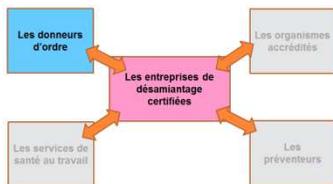


Le rapport de repérage

Le contenu du rapport

- **Locaux ou parties de locaux non visités,**
 - **Nécessité d'investigations complémentaires.**
- **Remarques et réserves.**

Faire le lien avec la nature et le périmètre des travaux !

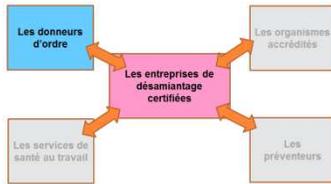


Le rapport de repérage

Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés



Localisation	Justification
RDC Local à vélos – Joint de fenetre gauche Joint Joint d etancheité (Mur C)	<p>Il est possible qu'il existe un joint d'étanchéité entre la menuiserie et le mur. Si le remplacement des fenêtres se fait en conservant le bati existant le joint d'étanchéité Menuiserie -Mur ne sera pas affecté par les travaux, et il ne fait pas partie du périmètre de repérage.</p> <p>Si il est finalement décidé de retirer certains anciens batis et qu'il existe un joint il sera nécessaire de proceder à un complément de diagnostic, après avoir retiré ceux ci avec applications des mesures du plan d'évaluation des risques, et le port des équipements de sécurité appropriés.</p> <p>Le joint de fenêtre sera ensuite prélevé pour analyse</p>
RDC Local à vélos – Joint de fenetre droite Joint Joint d etancheité (Mur C)	<p>Le remplacement des fenêtres va se faire en conservant le bati de fenêtre existant. Le joint d'étanchéité Fenêtre-Mur ne sera donc pas affecté par les travaux, et il ne fait pas partie du périmètre de repérage.</p> <p>Si il est finalement décidé de retirer certains anciens batis de fenêtre il sera nécessaire de proceder à un complément de diagnostic, après avoir retiré ceux ci avec applications des mesures du plan d'évaluation des risques, et le port des équipements de sécurité appropriés.</p> <p>Le joint de fenêtre sera ensuite prélevé pour analyse</p>
Appart 28 Séjour – Joint de fenetre Joint Joint d etancheité	Attente du démontage de la fenêtre
Appart 28 Chambre 1 au fond – Joint de fenetre gauche Joint Joint d etancheité (Mur C)	Attente du démontage de la fenêtre
Appart 28 Chambre 1 au fond – Joint de fenetre droite Joint Joint d etancheité (Mur C)	Attente du démontage de la fenêtre
Appart 28 Chambre 2 centre – Joint de fenetre Joint Joint d etancheité	Attente du démontage de la fenêtre
Appart 28 Chambre n°3 droite – Joint de fenetre Joint Joint d etancheité	Attente du démontage de la fenêtre



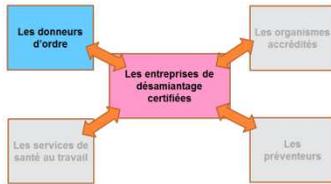
Le rapport de repérage

Norme NFX 46-020

Les conclusions du rapport

« Les conclusions doivent être accessibles au tout début du rapport ou du pré-rapport de mission de repérage. »

- **Présence ou absence d'amiante**
- **Préciser pour chaque matériau ou produit : « *après analyse* » ou « *sur décision de l'opérateur de repérage* ».**

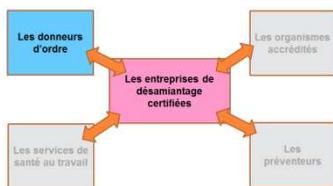


Le rapport de repérage

Norme NFX 46-020

Les termes de la conclusions du rapport

- a) il **n'a pas été repéré** de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante;
- b) il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : **après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante** ;
- c) il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des **sondages et/ou prélèvements doivent être effectués**
 - lister alors, les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, leur localisation et les raisons pour lesquelles il n'a pas été possible de conclure ;
- d) **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante** ;
 - établir alors la liste des matériaux et produits contenant effectivement de l'amiante et leur localisation.



Le rapport de repérage

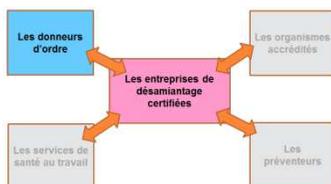
Récapitulatif des matériaux et produits contenant de l'amiante

Le tableau ci-dessous récapitule les composants de la construction où il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. La liste et la localisation de tous les matériaux et produits repérés sont détaillées dans la suite du document.



Composant de la construction	Partie du composant	Localisation	Méthode	(1)
Planchers et planchers techniques				
Revêtements de sol	Dalles plastiques	4ème Palier	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	4ème Dégagement gauche	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	4ème Dégagement droite	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	3ème Palier	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	3ème Dégagement gauche	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	3ème Dégagement droite	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	2ème Palier	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	2ème Dégagement gauche	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	2ème Dégagement droite	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	1er Palier	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	1er Dégagement gauche	Après analyse	
Revêtements de sol	Dalles plastiques	1er Dégagement droite	Après analyse	
Conduits, canalisations et accessoires				
Conduits de fluides	Conduit	4ème Local Vide ordure	Sur décision de l'opérateur	
Conduits de fluides	Conduit	3ème Local Vide ordure	Sur décision de l'opérateur	
Conduits de fluides	Conduit	2ème Local Vide ordure	Sur décision de l'opérateur	
Conduits de fluides	Conduit	1er Local Vide ordure	Sur décision de l'opérateur	
Conduits de fluides	Conduit	RDC Local Vide ordure	Sur décision de l'opérateur	

(1) Une croix dans la colonne indique la présence de dégradations importantes

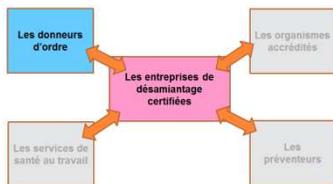


Le rapport de repérage



Matériaux ou produits contenant de l'amiante, sur décision de l'opérateur

Élément de construction			Observations	
N°	Composant / Partie du composant	Paroi	Justification	Dégradations importantes
39	<p>Conduits de fluides / Conduit Vide-Ordure</p> 	PL	<p>- Canalisation: Impossibilité technique de faire un prélèvement sans dégradation pouvant altérer la fonctionnalité de cette canalisation. La présence d'amiante étant quasi certaine nous n'avons pas effectué de prélèvement. Nous concluons à la présence d'amiante dans ce matériau par décision opérateur. Néanmoins à la demande du vendeur, de l'acquéreur ou de leur représentant, une analyse en laboratoire complémentaire pourra être réalisée, en acceptant la possibilité de dégradation de l'élément. En cas de diagnostic préalable à une démolition, il sera conseillé d'effectuer une analyse afin d'éviter éventuellement le surcoût lié à la présence d'amiante</p>	Non

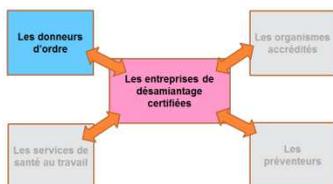


Le rapport de repérage



Matériaux ou produits contenant de l'amiante, après analyse

Élément de construction		Prélèvement		Observations	
N°	Composant / Partie du composant	Paroi	Nombre	Référence	Dégradations importantes
47	Revêtements de sol Paliers et Locaux attendants / Dalles plastiques Gris-Bleutées 	SO	1	P011	Non
48	Revêtements de sol Paliers et Locaux attendants / Dalles plastiques Gris	SO	0	P011	Non
53	Revêtements de sol Paliers et Locaux attendants / Dalles plastiques Gris	SO	0	P011	Non

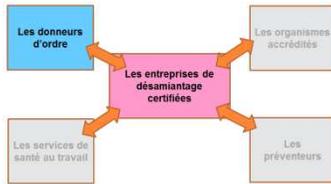


Le rapport de repérage



Matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante, après analyse

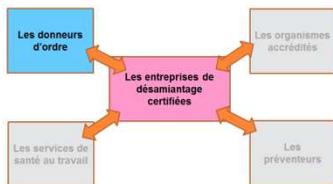
N°	Élément de construction		Prélèvement		Observations Dégradations importante
	Composant / Partie du composant	Paroi	Nombre	Référence	
1	Dalle de mur / Dalle Béton r Pierre 		1	P001	
3	Béton de mur / Béton 		1	P004	
4	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés 		1	P002	



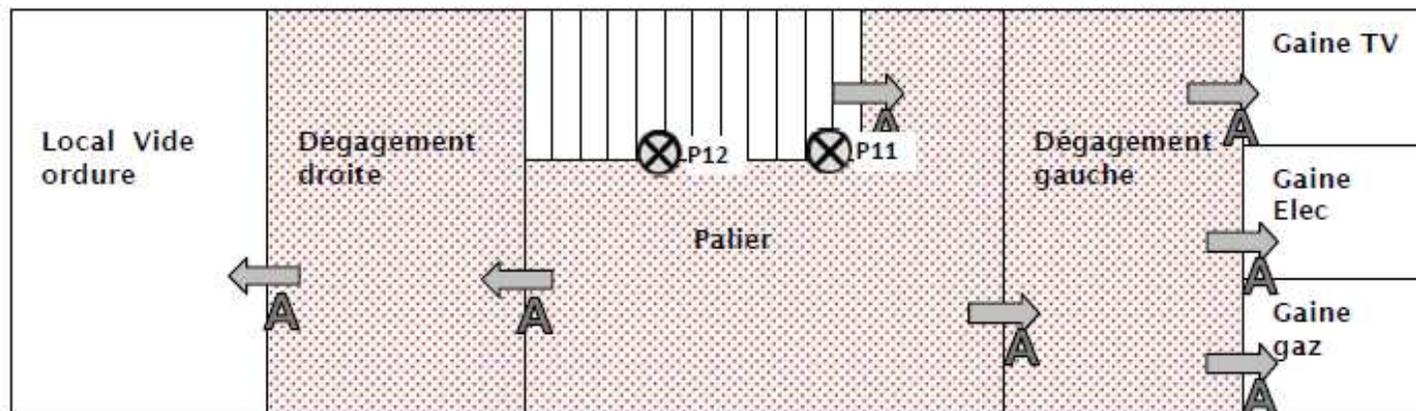
Le rapport de repérage

Annexes :

- **Fiches d'identification et de cotation des prélèvements,**
- **Résultats des analyses,**
 - **Attention aux approximations sur l'identification des prélèvements !**
- **Plans et croquis :**
 - **Identification des MCA de manière unique sur tous les plans.**



Le rapport de repérage



Légende			
	Sondage		Zone amiantée
	Prélèvement		Élément amianté
Chaque pictogramme est accompagné d'un identifiant qui correspond : - Au numéro de l'élément de construction, pour les sondages ainsi que pour les zones et les éléments amiantés ; - À la référence du prélèvement, pour les prélèvements.			

Prélèvement n°P011

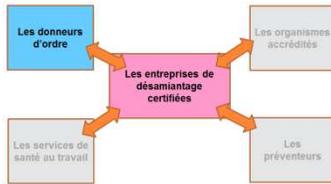
Date du prélèvement : 22/06/2012
Matériau ou produit : Revêtements de sol / Dalles Gris-Bleutées
Localisation du prélèvement : 4ème Palier
Présence d'amiante : OUI
Commentaires : Néant



Prélèvement n°P012

Date du prélèvement : 22/06/2012
Matériau ou produit : Revêtements de sol / Dalles jaunes
Localisation du prélèvement : 4ème Palier
Présence d'amiante : OUI
Commentaires : Néant

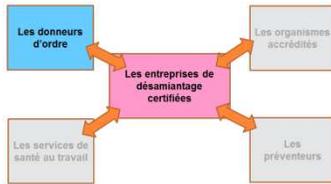




Le rapport de repérage

En résumé :

- Date d'établissement du rapport,
- Type de repérage,
- Périmètre des travaux,
 - Lien avec zones visitées et non visitées,
 - Lien avec remarques et réserves,
- Conclusion sur MCA,
- Plans et croquis.



Le marquage des MCA

L'entreprise de désamiantage s'assure que le marquage est effectué :

- Par le DO,
- Par l'opérateur de repérage,
- Par lui-même (problème en cas de curage).